



Philips dagvaardt verdachten

26 mei 2010 | Het Financieele Dagblad

Door: Boon, V. van der;Marel, G.J. van der

Nieuwe stappen van pensioenfonds om schade te verhalen van vastgoedfraude

Vasco van der Boon en Gerben van der Marel

Amsterdam

Het Philips Pensioenfonds gaat binnen twee weken een groep verdachten uit de vastgoedfraudezaak dagvaarden in een poging de schade te verhalen. Het pensioenfonds schat de schade op minstens euro 165 mln inclusief rente.

Dat blijkt uit een vorige week ingediend verzoekschrift tot nieuwe beslagleggingen. In de verzoekschriften die in bezit zijn van deze krant kondigt Philips aan 'daags' na beslaglegging de langverwachte civiele dagvaarding uit te brengen. De rechtbanken stemden in met de beslagen 'onder de voorwaarde' dat Philips binnen veertien dagen zijn eisen beargumenteert in een dagvaarding. Philips vroeg zelf om die deadline.

Advocatenkantoor De Brauw spreekt in het verzoekschrift namens Philips van een 'enorm complexe fraude'. De concept-dagvaarding is volgens Philips met meer dan 150 pagina's zeer omvangrijk. De claim van euro 165 mln baseert het pensioenfonds op 'onder meer' het strafdossier.

Philips richt zich op de groep verdachten rond oud-Bouwfonds-directeur Jan van V. Philips wil de groep rond hoofdverdachte Jan van V. gezamenlijk aanspreken in een civiele procedure. Philips meent dat sprake is van bedrog, onrechtmatige daden en ongerechtvaardigde verrijking.

De zaak wordt ook al enkele jaren onderzocht door het Openbaar Ministerie (OM). De zaak draait om omkoping bij het gunnen van grote vastgoedtransacties. In de zaak zijn twee ex-directeuren van het pensioenfonds verdacht.

Voor Philips staan drie vastgoedtransacties centraal in de poging de schade te verhalen. Dat zijn de aankoop van de kantoor- en appartementstorens Eurocenter en Symphony op de Amsterdamse Zuidas. Het pensioenfonds meent hier beide keren een 'veel te hoog bedrag' voor te hebben betaald.

Verder beweert Philips als gevolg van 'bedrog' op 1 februari 2006 een groot pakket vastgoed 'veel te goedkoop' te hebben afgestoten. Op die laatste deal ter waarde van euro 385 mln maakte Jan van V. euro 90 mln winst, stelt Philips, verwijzend naar berekeningen door justitie. In de civiele procedure zal Philips deze beweerde schade moeten onderbouwen.

Volgens betrokkenen is sprake van een versnelling van de acties van Philips Pensioenfonds tegen de verdachten. In juni begint het OM ook met het strafproces. Tot nu toe was een weinig assertieve houding van Philips zichtbaar.

Bij minstens zeven verdachten in de strafzaak heeft het pensioenfonds vorige week beslag gelegd, blijkt uit gegevens van het Kadaster. Philips weigert commentaar.

De nieuwe beslagleggingen zijn gelegd bij hoofdverdachte Van V. en diens privébedrijf Landquest. Ook legde Philips opnieuw beslag bij twee oud-directeuren van het pensioenfonds, Will F. en diens opvolger Rob L. Bij de laatste legde Philips ook beslag ten laste van de erfgenamen van diens twee jaar geleden overleden

vrouw.

Ook bij fraudeverdachte Eric F. en zijn vrouw ligt beslag. Een nieuw mikpunt van Philips is Harm T., directeur van ontwikkelaar Trimp & van Tartwijk. Ook bij makelaar Michiel F. en bij 'kassier' Jack del C. ligt nu beslag. Philips heeft geen beslagen liggen bij andere vastgoedhandelaren waarmee het dubieuze zaken deed.

Meer en ander fraudenieuws uit de vastgoedwereld:

blogs.fd.nl/vastgoedfraude

De Symphony-torens aan de Amsterdamse Zuidas. Philips: 'Als gevolg van bedrog betaalden we een veel te hoge prijs.'

Copyright (c) 2010 Het Financieele Dagblad

Actuele koers Philips, Kon. 24,72 (-0,02%)

Gerelateerde artikelen

28-05	OM: hogere straf omkoping
26-05	Philips dagvaardt verdachten vastgoedfraude
26-05	Expert ziet moreel verval in vastgoedsector
10-05	Haast bij proces vastgoedfraude
10-05	Aanklager heeft haast bij proces vastgoed

Meta-data

Katern/Bijlage	Het Financieele Dagblad , woensdag 26 mei 2010
Pagina	Ondernemen & Beleggen (pag. 9)
Auteur(s)	Boon, V. van der ; Marel, G.J. van der
Bedrijven	Philips Electronics / NL0000009538
Trefwoorden	Affaire ; fraude ; oplichting ; rechtszaken ; vastgoedbeleggingen

REACTIES 0 van 0